

BIEN HECHO PARA INVERTIR



activa
INMOBILIARIA
diseño+espacio

D2R
design to rent

WM815
Bellavista



Ubicado en un sector consolidado de la ciudad, bien conectado y con acceso a múltiples servicios que contribuirán a una mejor calidad de vida de sus propietarios y arrendatarios.



WM815
Bellavista

UBICACIÓN BIEN CONECTADA Y EQUIPADA



Salones Multiuso con diseño vanguardista

ESPACIOS COMUNES DE ALTO ESTÁNDAR

- *Piscina*
- *Calistenia*
- *Área de yoga*
- *Quinchos*
- *Sala multiuso*
- *Gimnasio*
- *Bicicletero*
- *Cowork*
- *Área de juegos infantiles*
- *Espacios comunes de alto diseño en interiorismo*

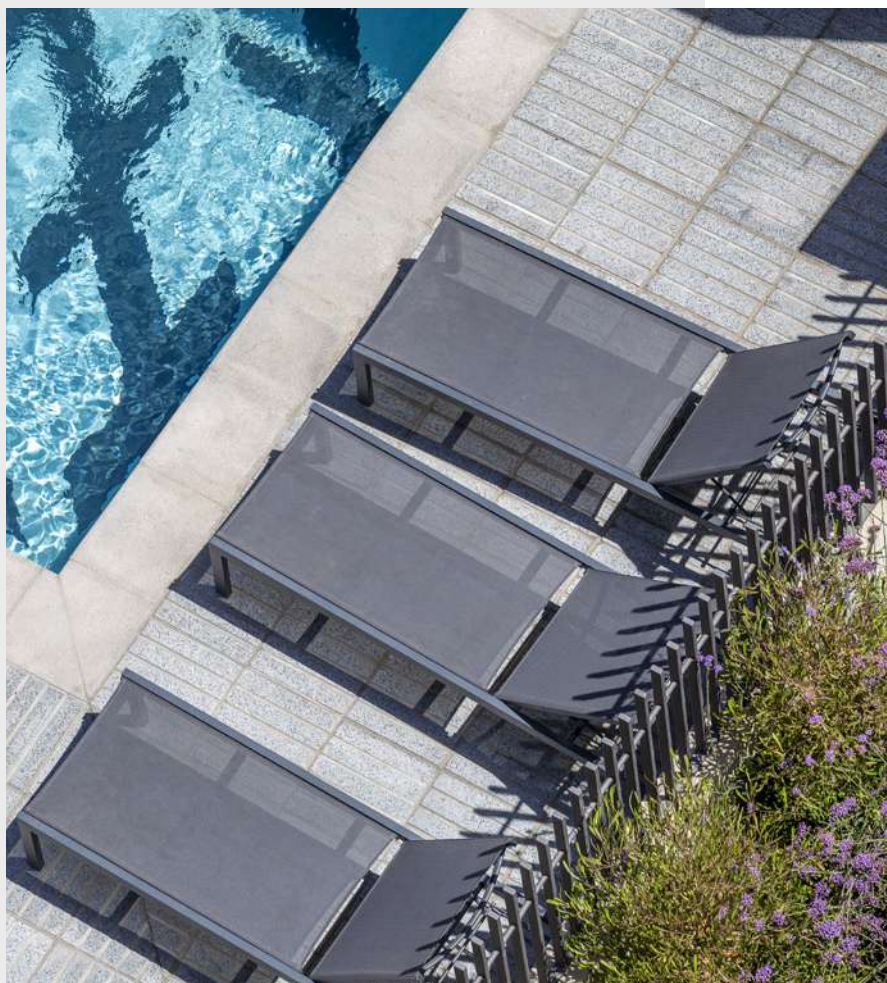




Cowork

DEPARTAMENTOS CON EQUIPAMIENTO ESPECIAL Y CALIDAD EN LOS MATERIALES

- Cortinas tipo Roller
- Piso Flotante repelente al agua SPC
- Sistema de acceso controlado
- Cerradura electrónica para mayor seguridad
- Edificio administrado por operador especializado
- Internet incluido en la renta (optativo)
- Rápida solución a solicitudes de mantención o reparación
- Property Manager: profesional encargado de administrar y mantener el edificio en perfecto estado
- Recinto exclusivo de encomiendas
- Reglamento de copropiedad fue diseñado especialmente para la renta





AD2R
design to rent

Mayor rentabilidad a través de la experiencia de vivir un Activa

Es una opción de gran calidad para quienes buscan un lugar para desarrollar sus proyectos de vida, pero también una atractiva oportunidad de inversión inmobiliaria que asegura rentabilidad y plusvalía por sobre el mercado y diversos servicios y soluciones que facilitan la administración y mantención de los departamentos.

Diseño+Espacio
Bien diseñado para
inversionistas y
arrendatarios
exigentes



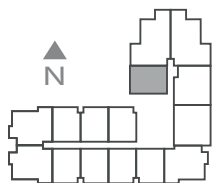
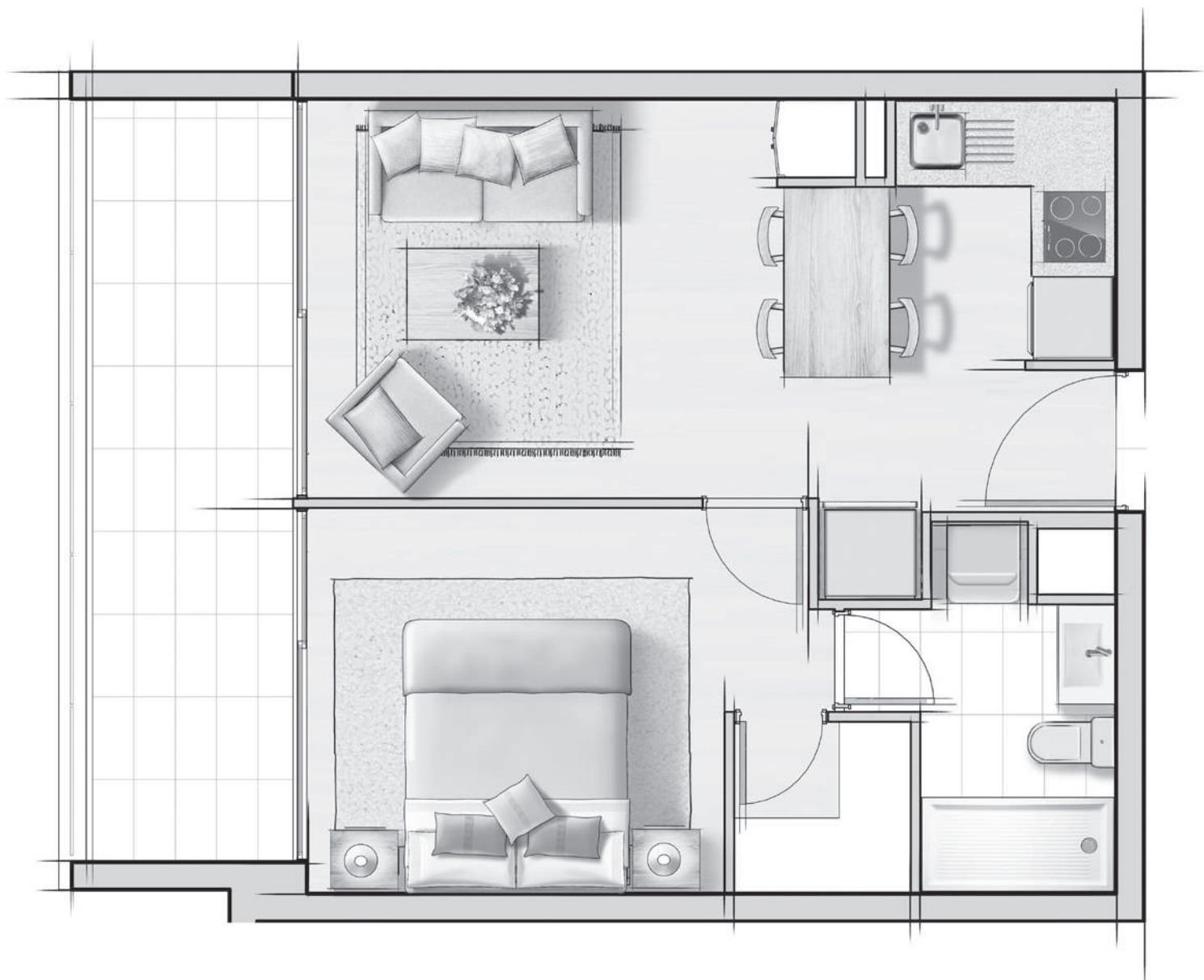
Calidad materiales
Equipamiento especial para
el arrendamiento,
terminaciones resistentes,
que perduran en el tiempo,
menor depreciación, fácil
mantención y acceso controlado



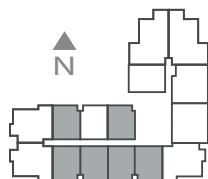
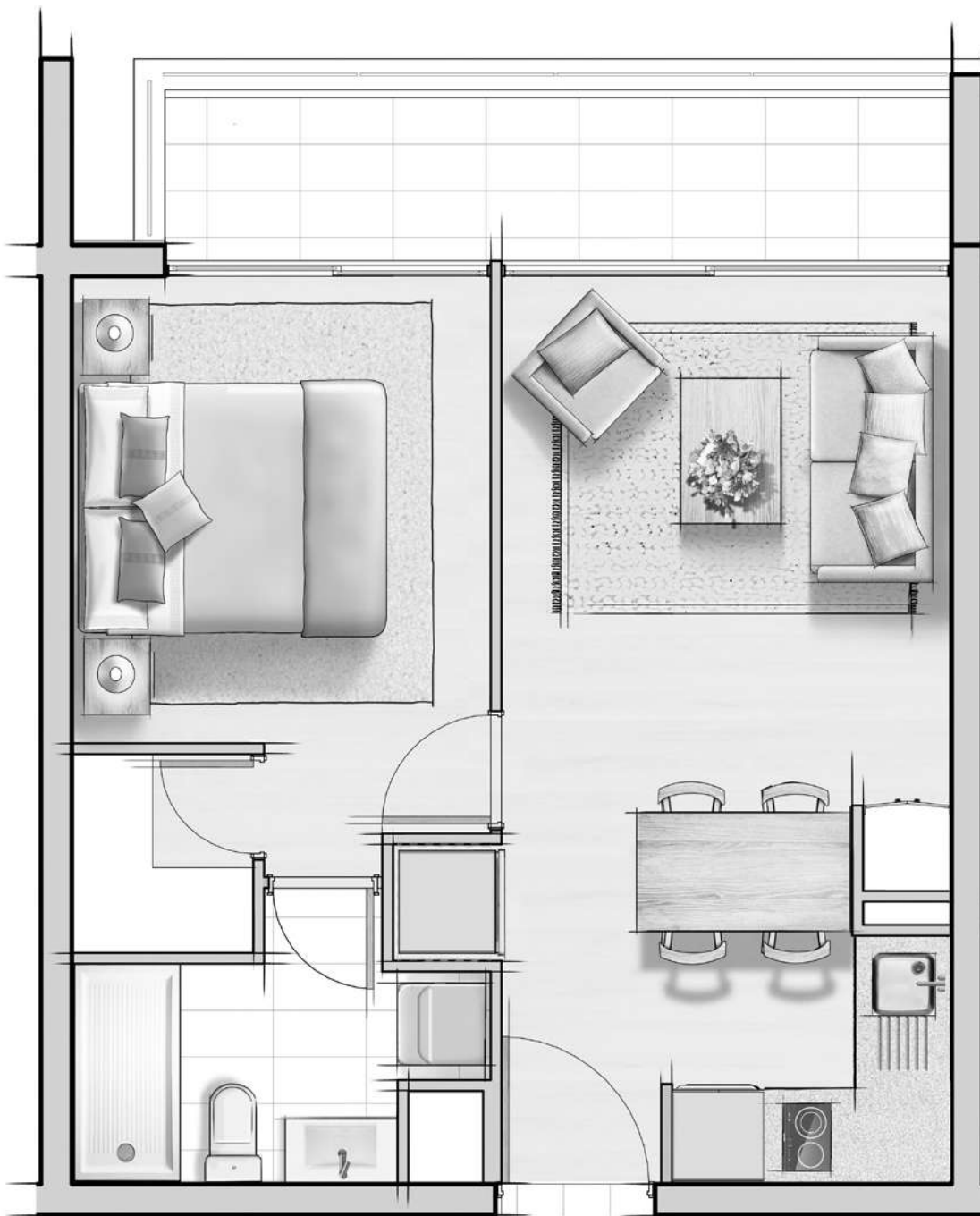
Gestión profesional
Bien administrado por
profesionales con
experiencia para tu
tranquilidad. Property
manager in situ

Si se vive mejor, se arrienda mejor

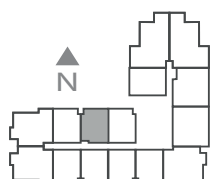
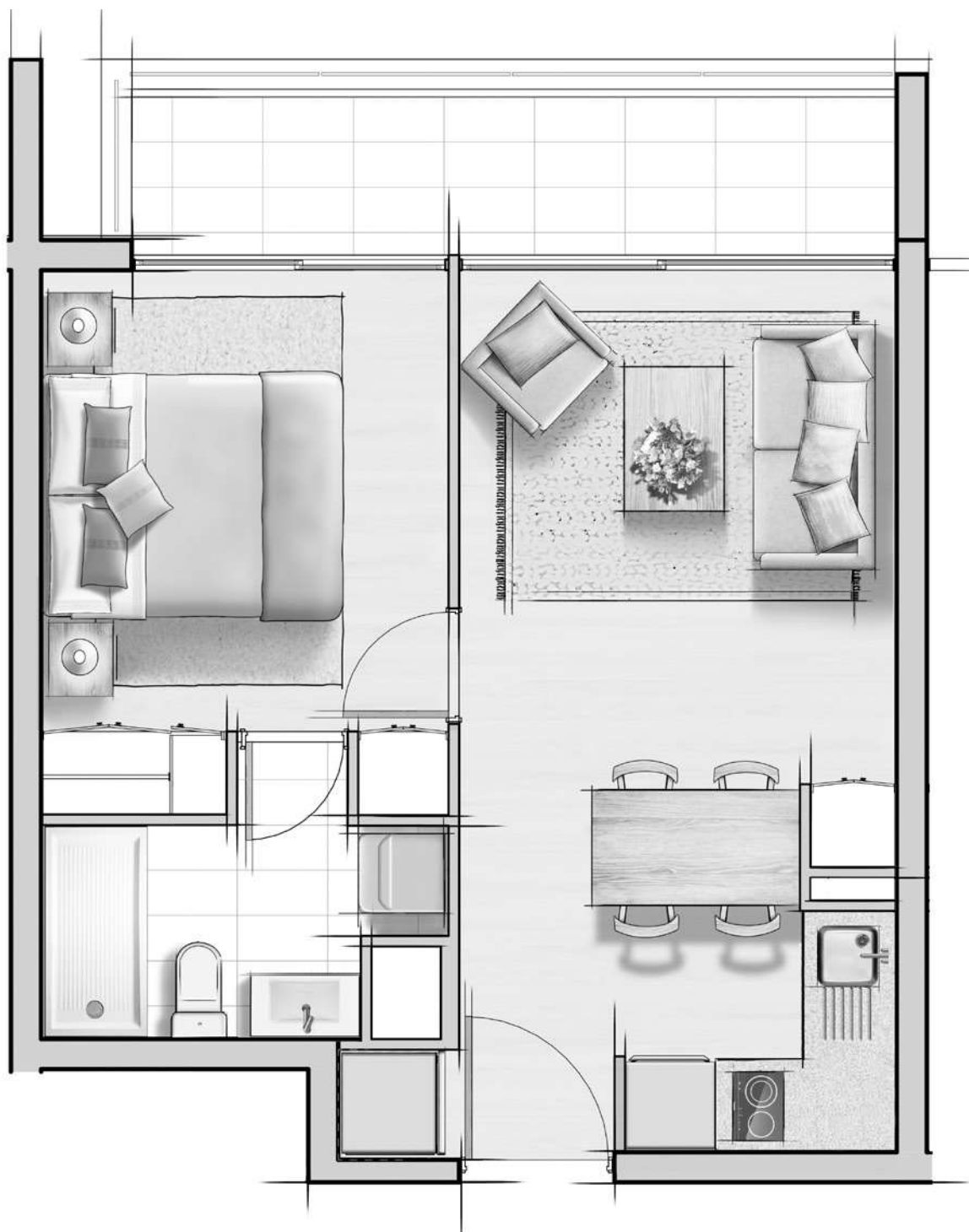




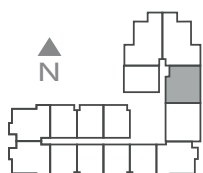
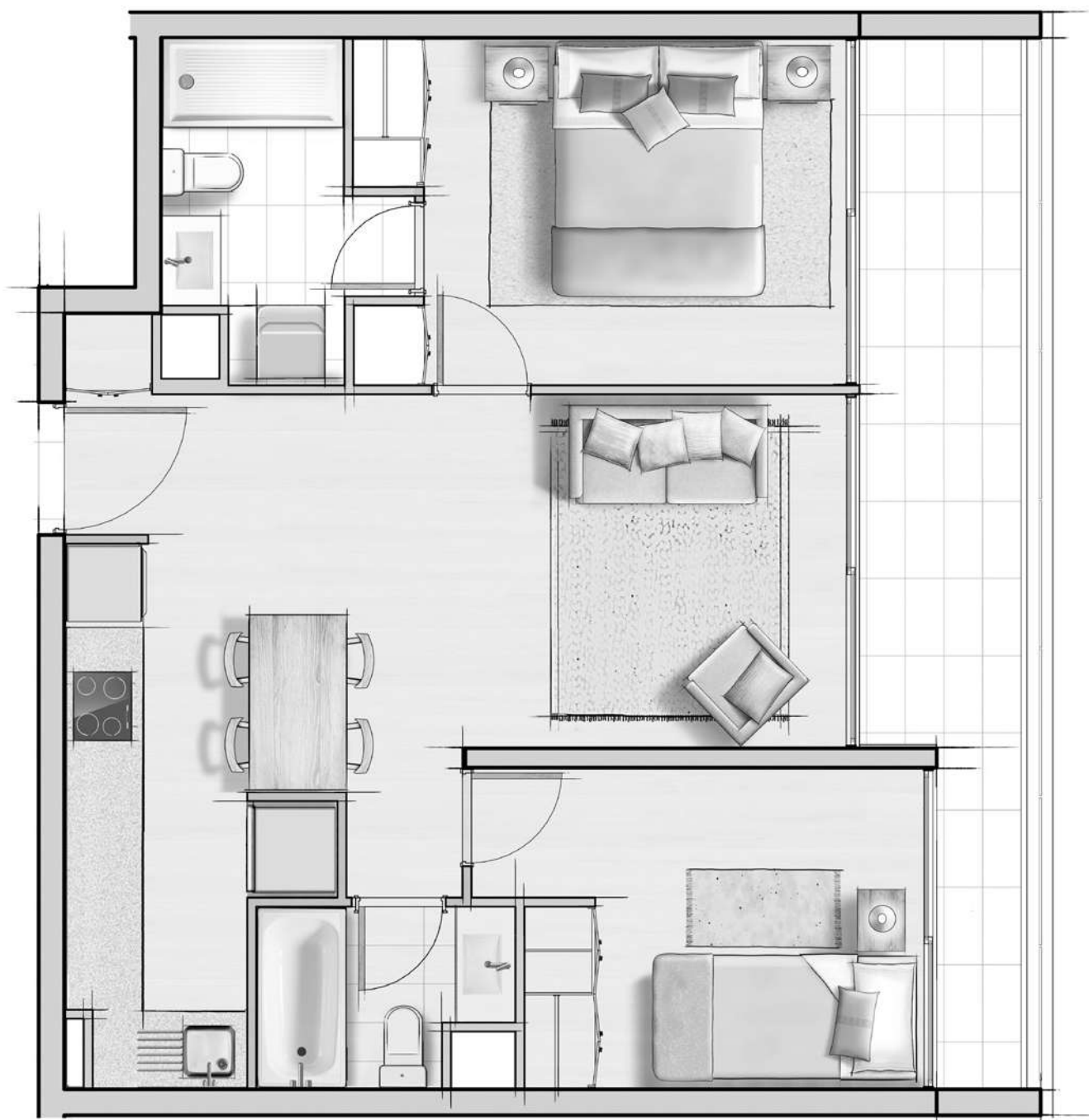
SUPERFICIE INTERIOR	35,68 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	9,93 m ²
SUPERFICIE TOTAL	45,61 m ²
ORIENTACIÓN	PONIENTE



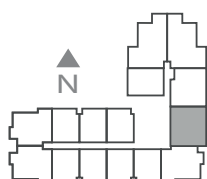
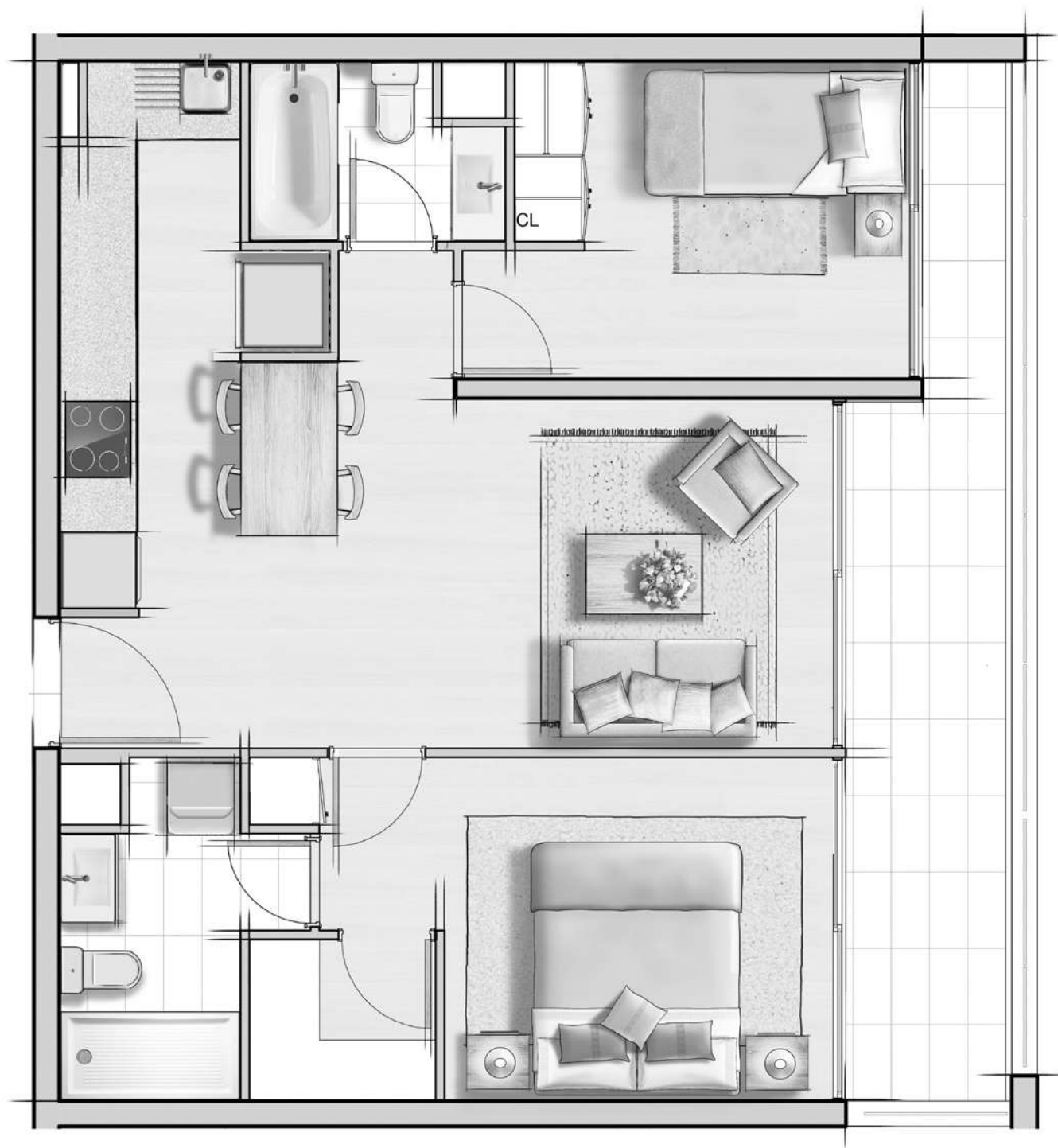
SUPERFICIE INTERIOR	35,70 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	6,28 m ²
SUPERFICIE TOTAL	41,98 m ²
ORIENTACIÓN	NORTE Y SUR



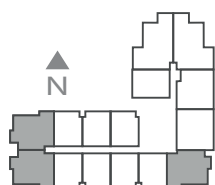
SUPERFICIE INTERIOR	34,27 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	6,28 m ²
SUPERFICIE TOTAL	40,55 m ²
ORIENTACIÓN	NORTE



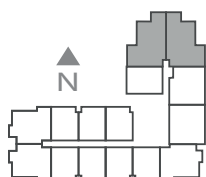
SUPERFICIE INTERIOR	51,73 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	10,93 m ²
SUPERFICIE TOTAL	62,66 m ²
ORIENTACIÓN	ORIENTE



SUPERFICIE INTERIOR	53,34 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	11,12 m ²
SUPERFICIE TOTAL	64,46 m ²
ORIENTACIÓN	ORIENTE



SUPERFICIE INTERIOR	57,63 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	5,56 m ²
SUPERFICIE TOTAL	63,19 m ²
ORIENTACIÓN	SO, SP, NP



SUPERFICIE INTERIOR	66,71 m ²
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA	11,62 m ²
SUPERFICIE TOTAL	78,33 m ²
ORIENTACIÓN	NORPONIENTE, NORORIENTE



9 años

consecutivos de reconocimiento como una de las mejores inmobiliarias para vivir, pocos tienen esta distinción.

Número 1 en recomendación de marca en Chile.

bestplacetolive.cl



Premio Aporte Urbano

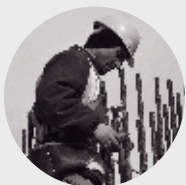
2018

Mejor Proyecto Inmobiliario de Edificación en Altura

2021

Mejor Proyecto Inmobiliario de Densificación Equilibrada

premioaporteurbano.cl



Buenas Prácticas

Mejores Resultados. Premio otorgado por la Cámara Chilena de la Construcción

cchc.cl



eco'FULL

ECOFULL es un concepto que tiene como objetivo desarrollar productos inmobiliarios eficientes en el uso de recursos.

Mayor seguridad. Mayor economía. Menor contaminación.



Cocina Vitrocerámica Eléctrica

Se sustituye el gas por electricidad otorgando mayor SEGURIDAD, ECONOMÍA y reducción de contaminación intradomiciliaria. Además de preocupación por el medio ambiente.



Ahorro de agua

La grifería cuenta con AIREADORES que disminuyen el consumo de agua.



Eficiencia energética

Equipados con ventanas de PVC con termopanel para el uso eficiente de la energía. Mantiene tu departamento protegido del frío y el calor.



Inodoro con doble descarga

Un inodoro de doble descarga permite utilizar sólo la cantidad de agua necesaria y tener un GRAN AHORRO.



Sistema de ahorro de energía

A través de sensores de movimiento en áreas comunes, se OPTIMIZA el uso de energía.



EIFS

Manto AISLANTE en el exterior de la construcción que proporciona un mayor ahorro energético.

Todas las fotos son reales y corresponden a espacios existentes en nuestros proyectos



Las imágenes, ambientaciones y especificaciones técnicas contenidos en esta pieza gráfica fueron elaborados con fines ilustrativos y de carácter referencial. No son necesariamente una representación de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud según lo dispuesto en la Ley N°19.472.