



PIAMONTE

CONDOMINIO - HUECHURABA

ALCANZA TUS SUEÑOS,
VIVE ACTUAL



actual
inmobiliaria

by Actualcorp

6.500 m2 de Parque Interior



VIVIR LA TRANQUILIDAD DE UNA VIDA DE BARRIO

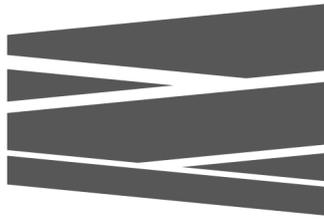
Además de estar ubicado en un excelente sector residencial, con gran plusvalía, Condominio Piamonte ofrece los mejores espacios para ti y tu familia. Con amplias zonas de jardines y juegos, en los que podrás disfrutar de senderos para caminar, sentarte a leer mientras los niños juegan o hacer ejercicios antes de partir tu día.

Un gran lugar para hacer vida de barrio. En el interior, un espacio protegido para diferentes actividades, generado por los edificios que rodean el parque. En el exterior podrás contar con todos los servicios y comercios que necesitas a pocas cuadras.



Quinchos





PIAMONTE

CONDOMINIO - HUECHURABA

[2 • 3 Dormitorios]

Salón de eventos / Quinchos / 6.500 m² de
parque interior con áreas verdes, equipamiento
deportivo y juegos infantiles.

Conoce Condominio Piamonte, un proyecto único en el sector, con el respaldo y prestigio de Actual Inmobiliaria. Sin duda, una gran oportunidad para vivir en familia.

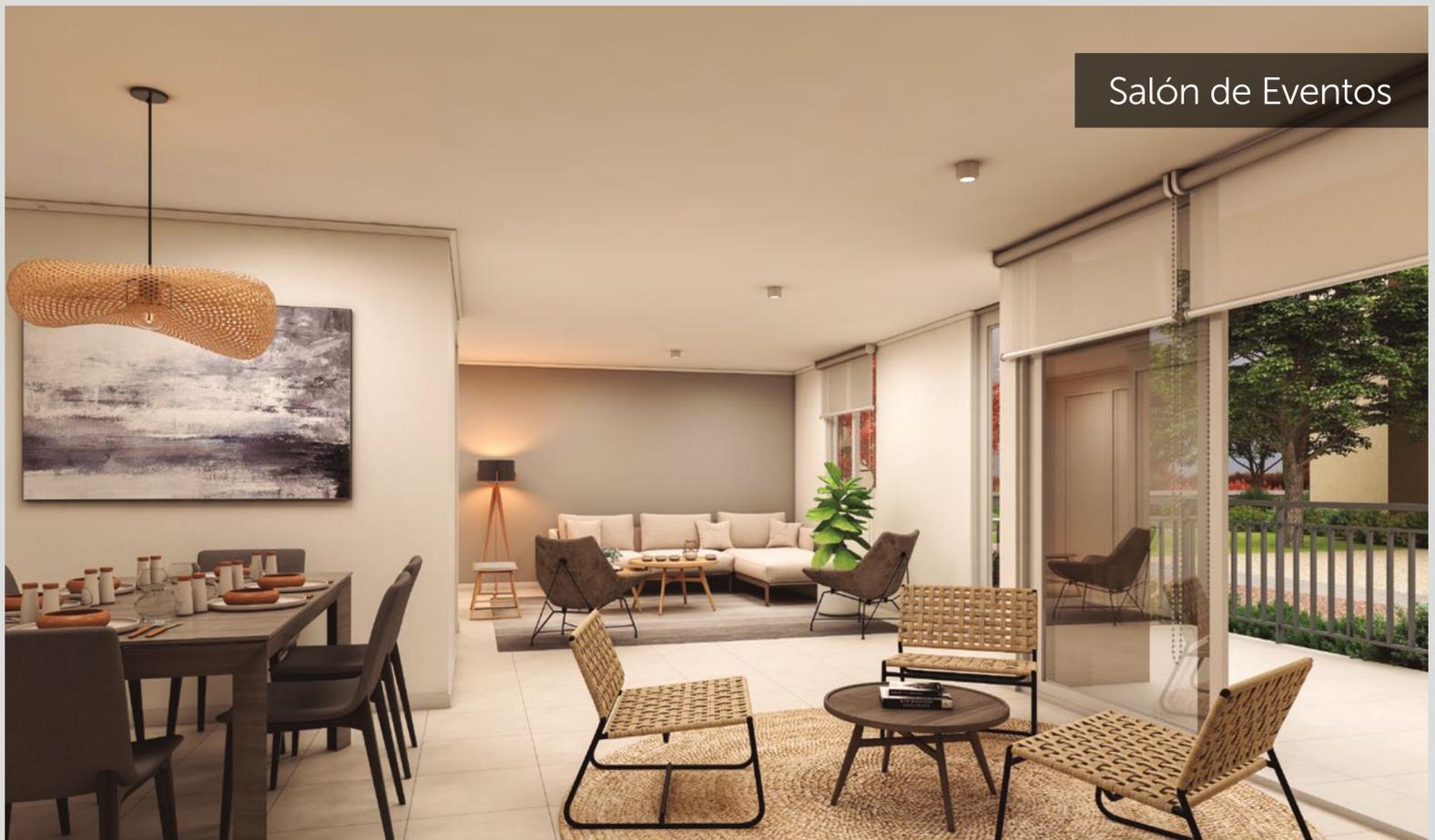
Edificios de 4 pisos con amplias áreas verdes en un entorno privado, con zonas de esparcimiento y acceso controlado las 24 hrs.



Más para disfrutar

Departamentos con una distribución y espacios optimizados, con cocinas integradas, amplios dormitorios, algunos de ellos incorporan walking closet.

Salón de eventos especialmente diseñado, con zona de estar y ambientes diferenciados, para compartir con familia y amigos.



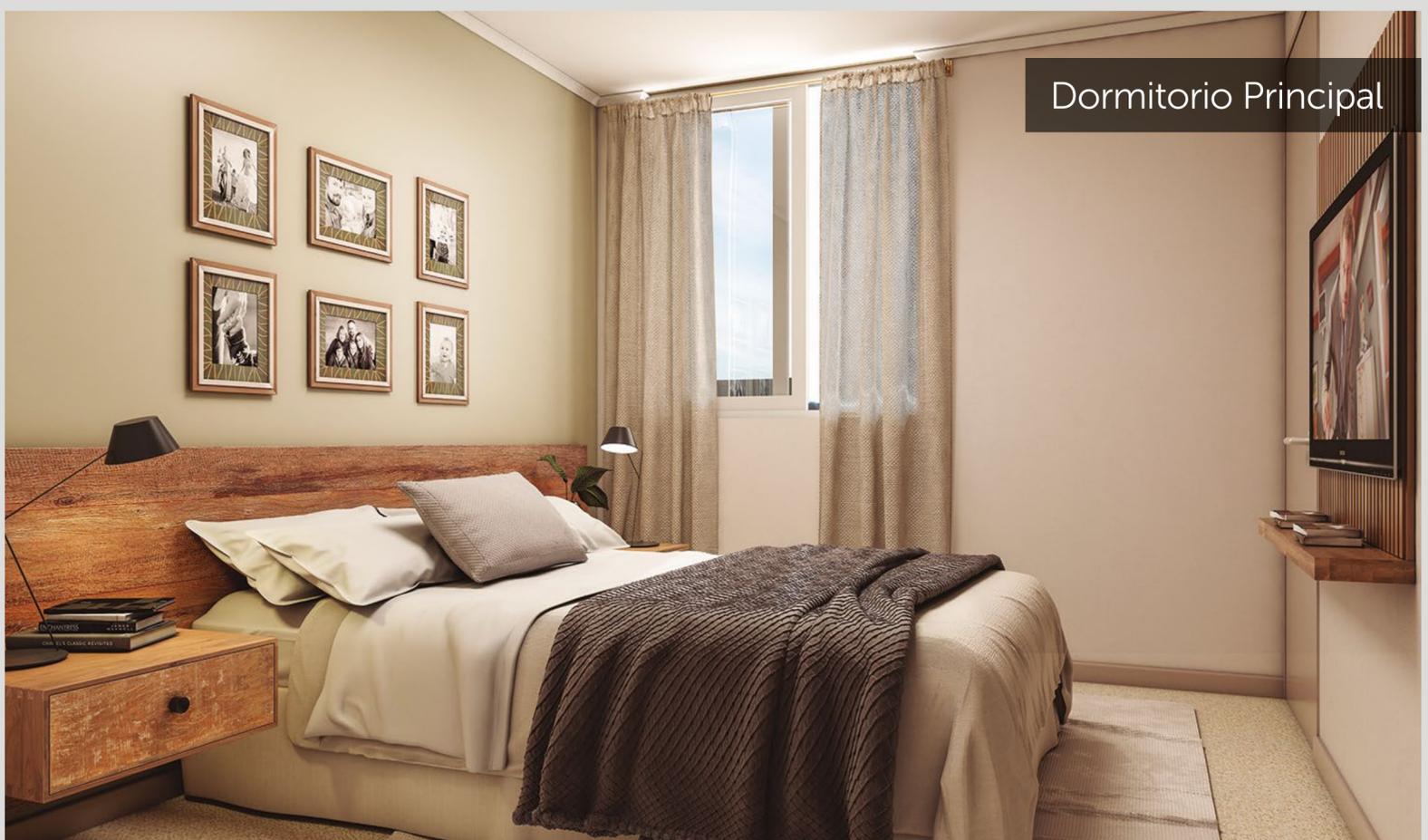
Salón de Eventos



Cocina

[Equipamiento de cocina no incluido*]

*Consulta en nuestra sala de ventas por terminaciones y equipamiento.



Dormitorio Principal

TODO LO QUE NECESITAS

Un proyecto único en un sector residencial consolidado, con excelente conectividad y acceso cercano a la autopista Vespucio Norte Express y líneas de Metro Los Libertadores (L3) y Vespucio Norte (L2). En un entorno próximo a colegios, centros médicos, supermercados, cafés, strip centers y Mall Plaza Norte, entre otros.



VEN A CONOCERNOS

1. Mall Plaza Norte
 2. Supermercado Lider
 3. Integramédica
 4. Duoc UC
 5. Strip Center Santa Marta
 6. Supermercado Tottus
 7. Lincoln College Huechuraba (ex Boston College)
 8. Liga de fútbol La Reina
 9. Colegio San Francisco
 10. Punto Limpio
 11. La Birreria/Strip Center
 12. Megasalud
-  Otros condominios Actual



Tipo 2A /

3 dormitorios / 2 baños

Departamentos:

204 - 404 / 208 - 408 / 212 - 412 /
216 - 416 / 224 - 424 / 228 - 428 /
232 - 432 / 240 - 440 / 244 - 444 /
248 - 448 / 252 - 452 / 256 - 456 /
260 - 460 / 264 - 464

Superficie útil: 54,6 m²

Superficie terraza: 3,82 m²

Superficie total: 58,45 m²

Superficies aproximadas



Tipo 3B /

2 dormitorios / 1 baño

Departamentos:

201 - 401 / 205 - 405 / 209 - 409 /
213 - 413 / 217 - 417 / 221 - 421 /
225 - 425 / 229 - 429 / 233 - 433 /
237 - 437 / 241 - 441 / 245 - 445 /
249 - 449 / 253 - 453 / 257 - 457 /
261 - 461 / 265 - 465

Superficie útil: 52,28 m²

Superficie terraza: 3,95 m²

Superficie total: 56,23 m²

Superficies aproximadas



Tipo 3C /

3 dormitorios / 1 baño

Departamentos:

202 - 402 / 206 - 406 / 210 - 410 /
214 - 414 / 222 - 422 / 226 - 426 /
230 - 430 / 238 - 438 / 242 - 442 /
246 - 446 / 250 - 450 / 254 - 454 /
258 - 458 / 262 - 462

Superficie útil: 54,48 m²

Superficie terraza: 2,77 m²

Superficie total: 57,25 m²

Superficies aproximadas



NUESTROS PILARES

Estilo

Nuestros edificios poseen una moderna arquitectura y completo equipamiento, junto a un diseño interior de look actual.

Para la decoración de espacios comunes, trabajamos con decoradoras de reconocida experiencia.

Los jardines y áreas verdes de nuestros proyectos son cuidadosamente diseñados por destacadas paisajistas nacionales.

Medio Ambiente

Para contribuir al cuidado del medio ambiente, diseñamos tu hogar considerando acciones ecoeficientes, entre las que destacan:

- Closet ecológicos para la correcta separación de los artículos reciclables.
- Bicicleteros.
- Jardines diseñados con paisajismo sustentable.
- WC con doble descarga para el ahorro de agua.

Seguridad

Porque nos importa tu seguridad, nos preocupamos por cada detalle y es por eso que tu edificio contempla:

- Sensor de movimiento en pasillos que favorece el ahorro de energía eléctrica.
- Redes contra incendio que facilitan la tarea de bomberos.
- Portón vehicular de corredera con motor de alta velocidad de apertura y cierre.

INNOVACIÓN

Siempre pensando en elevar el estándar de nuestros proyectos y siguiendo las últimas tendencias en materia de tecnología y hogar, hemos incorporado diversas innovaciones acordes a las necesidades del mundo actual.

- Apertura del portón vehicular con Stiker Tag.
- Sistema de extracción forzada para mejorar la ventilación en pasillos y favorecer un ambiente más limpio.
- Iluminación led en espacios comunes.

Para más información, consulta directamente en nuestra sala de ventas.

Tráenos un amigo

Si eres propietario de un Actual y recomiendas a un amigo o familiar, podrás ganar una gift card de \$500.000 para utilizar en una multitienda. Este beneficio se hará efectivo cuando tu amigo o familiar firme escritura o promesa de compraventa con un pie mayor al 15%.

Ver bases en actual.cl



ACTUAL PARTE DE PAGO RECIBIMOS TU PROPIEDAD

En Actual Inmobiliaria ponemos a tu disposición un excelente beneficio, "Recibimos tu propiedad en parte de pago". Te acompañamos en todo el proceso y lo más importante, el cambio a tu nueva propiedad lo realizas con una sola compañía.

- **0% DE PIE, SÓLO PAGAS LA RESERVA.**
- SERVICIO SIN COSTO, NO PAGAS NINGUNA COMISIÓN.
- VENDEMOS TU PROPIEDAD A PRECIO DE MERCADO.
- COORDINAMOS LA VENTA DE TU PROPIEDAD CON LA ENTREGA DE TU NUEVO DEPARTAMENTO.

Ver condiciones en actual.cl



Ser Actual es abrir fronteras

presencia en Chile, Colombia y Perú



Sus más de 25 años de exitosa trayectoria inmobiliaria junto a un enfoque vanguardista de la arquitectura bajo el concepto eco actual y sustentable, han llevado a Inmobiliaria Actual a desarrollar proyectos en conjunto con socios internacionales, desde 2013 en Colombia y desde 2014 en Perú.

Estamos orgullosos de ser pioneros creando y participando activamente del gran auge inmobiliario de la región. Asimismo, estamos seguros y confiados que seguiremos satisfaciendo a más clientes en el futuro con nuevos proyectos.

86
Proyectos
Inmobiliarios

+8.000
Propietarios

Certificación
Bureau Veritas

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification



ACTUAL Inmobiliaria en Chile se encuentra certificada en ISO 9001:2015 bajo el alcance: DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN DE PROYECTOS INMOBILIARIOS PARA FINES HABITACIONALES Y COMERCIALES.

IDIEM



ACTUAL Inmobiliaria está sujeto a la revisión normativa de instalaciones y a la inspección técnica de obra gruesa en cada uno de sus proyectos inmobiliarios por parte de IDIEM (Centro de investigación desarrollo e innovación en estructuras y materiales, de la Universidad de Chile).

Importante
reconocimiento
inmobiliario



Desde 2015 Actual Inmobiliaria ha sido premiada con **BEST PLACE TO LIVE**, un sello de calidad inmobiliaria, siendo la única elegida como una de las mejores inmobiliarias para vivir en 3 países: Chile, Colombia y Perú.

Entre nuestros premios destacan:

- Satisfacción general.
- Gestión de ventas.
- Post venta.
- Servicio al cliente.
- Proceso de entrega, entre otros.

25 AÑOS
ACTUAL
CONTIGO



actual
inmobiliaria

by Actualcorp

actual.cl

Una empresa actualcorp
Chile • Colombia • Perú

VENTAS:

Av. El Guanaco Norte 2.001, Huechuraba.

Tel. (+56 9) 7548 9514 / piamonte@actual.cl