



Line

**Cada día aquí será
una oportunidad
*para recuerdos
inolvidables.***

/ AV. VICUÑA MACKENNA 8597 | LA FLORIDA



CONOCE LINE



Un edificio en línea con tu estilo de vida. Su propuesta arquitectónica considera un módulo de media altura y sólo 10 pisos, propiciando una comunidad acotada donde la buena convivencia sea parte de su diario vivir.

Este proyecto se destaca por su innovadora propuesta habitacional, con departamentos de 1, a 3 dormitorios y una óptima distribución, equipado con sistemas de eficiencia energética paneles solares y estacionamientos con cargador para autos eléctricos.

Pero esto no es todo, su moderna arquitectura es tan importante como su conectividad, la cercanía con el metro Rojas Magallanes (línea 4) proyecta a sus residentes cualquier punto de la ciudad a sólo minutos.

/ AV. VICUÑA MACKENNA 8597 | LA FLORIDA



CONDICIONES COMERCIALES

El momento de comprar no fue ayer, ni será mañana. Estas son las condiciones comerciales que tenemos:

Elige entre uno de estos beneficios comerciales:

ARRIENDO
con compromiso de compra.

DIVIDENDO
gratis.

PAGO DE PIE
en 60 cuotas con una tasa del 0% de interés.

CRÉDITO
verde.

TASA ASEGUADA
por 2 años.



El ejecutivo a cargo es quien puede gestionar tu crédito hipotecario. Para otros descuentos, consultar directamente en sala de ventas.

SOBRE EL BARRIO

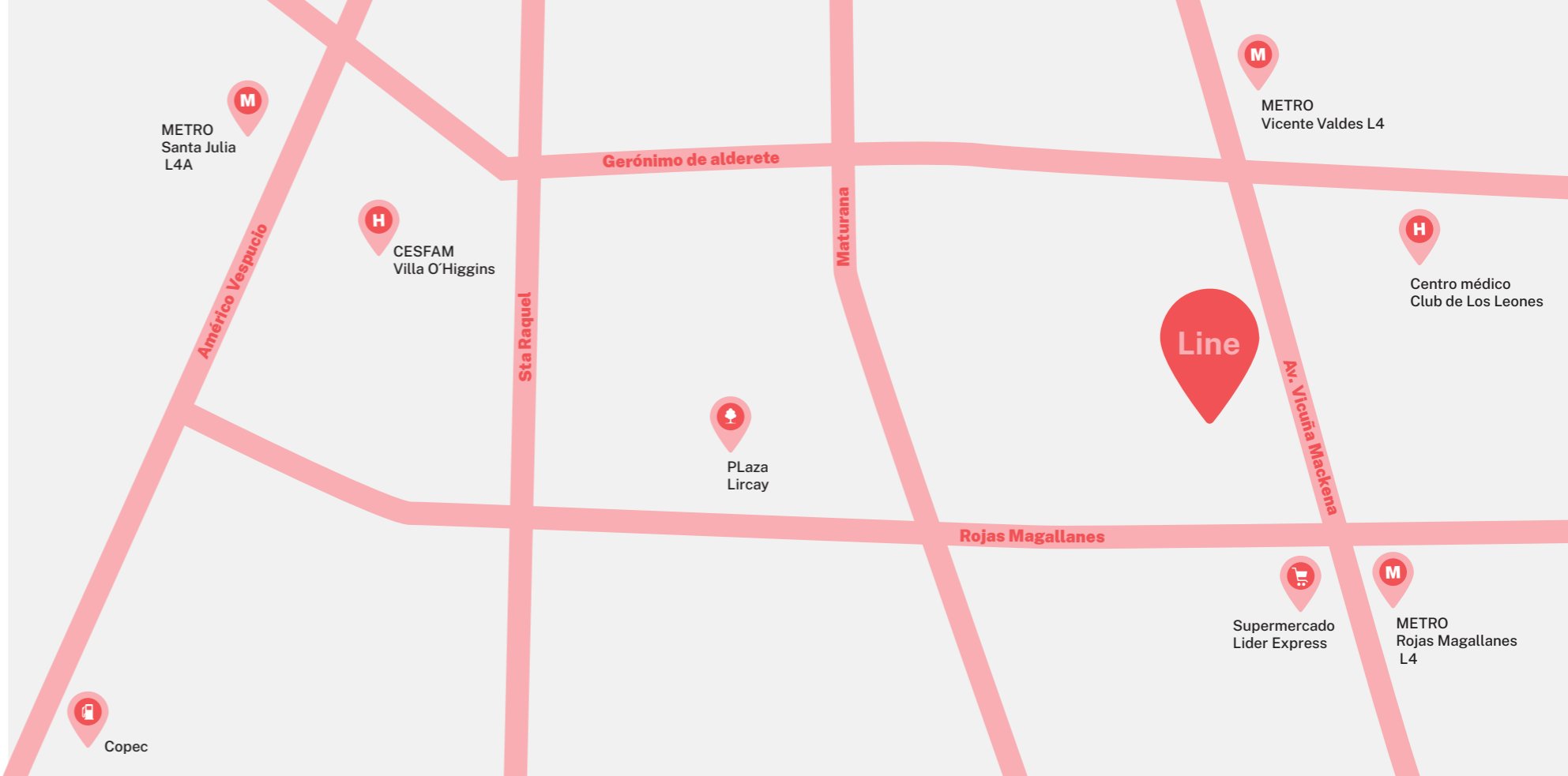


Ubicado en la comuna de La Florida, que ofrece una mezcla atractiva de comodidad urbana y áreas verdes, convirtiéndolo en una opción popular para familias y profesionales. Una comuna que garantiza conectividad, calidad de vida, seguridad, zonas comerciales, plazas y parques.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- * Avenida Vicuña Mackenna 8597, La Florida.
- * A pasos de estación de Metro Rojas Magallanes.
- * Muy cerca de Americo Vespucio.

/ AV. VICUÑA MACKENNA 8597 | LA FLORIDA



**ESPACIOS
COMUNES**



**Cada rincón
está diseñado
para crear recuerdos
inolvidables.**



Piscina



Zona de juegos



Quincho



Gimnasio



Bicicleteros



Lockers Ecommerce



Sala multiuso

TERMINACIONES DEPARTAMENTOS



- * Ventanas de PVC termopanel, garantizando aislamiento térmico y acústico excepcional.
- * Piso de SPC en estar, cocina y pasillo, en departamento con cocina integrada.
- * Cocina equipada con cubierta de cuarzo, encimera vitrocerámica, horno de convección eléctrico y campana deslizable.
- * Ducha con tina y plato de ducha fijo para una experiencia de baño premium.
- * Terraza con reja de fierro y piso cerámico de alta calidad.
- * Piso flotante en dormitorio, cocina y living-comedor.
- * Piso gres cerámico en baños.
- * Closets con acceso directo a cada una de sus secciones, con amplios cajones y puertas de melamina.
- * Papel mural lavable para dar más calidez, personalidad.

/ AV. VICUÑA MACKENNA 8597 | LA FLORIDA



PLANTAS



Line es un edificio de sólo 10 pisos, lo que crea una comunidad acotada con amplios espacios comunes.
De 39.5 m² a 76.4 m²



Departamento tipo C3.2

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 59,29 m²
Terraza: 7,5 m²
Sup. total: 59,29 m²
Sup. total DDU: 55,54 m²



Departamento tipo C1.3

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 53,08 m²
Terraza: 3,9 m²
Sup. total: 56,98 m²
Sup. total DDU: 55,10 m²



Departamento tipo B2.2

2 DORM + 1 BAÑO

Sup. int. 50,33 m²
Terraza: 3,9 m²
Sup. total: 54,23 m²
Sup. total DDU: 52,28 m²



Departamento tipo A.1

1 DORM + 1 BAÑO

Sup. int. 35,87 m²
Terraza: 3,64 m²
Sup. total: 39,42 m²
Sup. total DDU: 37,60 m²



Departamento tipo B1.2

2 DORM + 1 BAÑO

Sup. int. 46,44 m²
Terraza: 3,78 m²
Sup. total: 50,22 m²
Sup. total DDU: 48,33 m²



Departamento tipo C2.3

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 59,25 m²
Terraza: 0,00 m²
Sup. total: 63,41 m²
Sup. total DDU: 59,25 m²



Departamento tipo C3.1

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 51,88 m²
Terraza: 3,75 m²
Sup. total: 59,38 m²
Sup. total DDU: 55,63 m²



Departamento tipo C4.7

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 54,64 m²
Terraza: 2,08 m²
Sup. total: 56,72 m²
Sup. total DDU: 58,80 m²



Departamento tipo D1.1

3 DORM + 1 BAÑO

Sup. int. 61,13 m²
Terraza: 4,04 m²
Sup. total: 65,17 m²
Sup. total DDU: 63,15 m²



Departamento tipo D3.2

3 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 69,66 m²
Terraza: 4,04 m²
Logia: 2,24 m²
Sup. total: 75,96 m²
Sup. total DDU: 72,82 m²



Departamento tipo D4.1

3 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int. 70,09 m²
Terraza: 4,04 m²
Logia: 2,24 m²
Sup. total: 76,43 m²
Sup. total DDU: 73,26 m²

1 DORMITORIO

2 DORMITORIOS

3 DORMITORIOS

Llegó el momento de comenzar *una nueva etapa, cotiza conmigo.*

La asesoría personalizada corre por mi cuenta.

/ AV. VICUÑA MACKENNA 8597 | LA FLORIDA





WWW.EIII.CL