

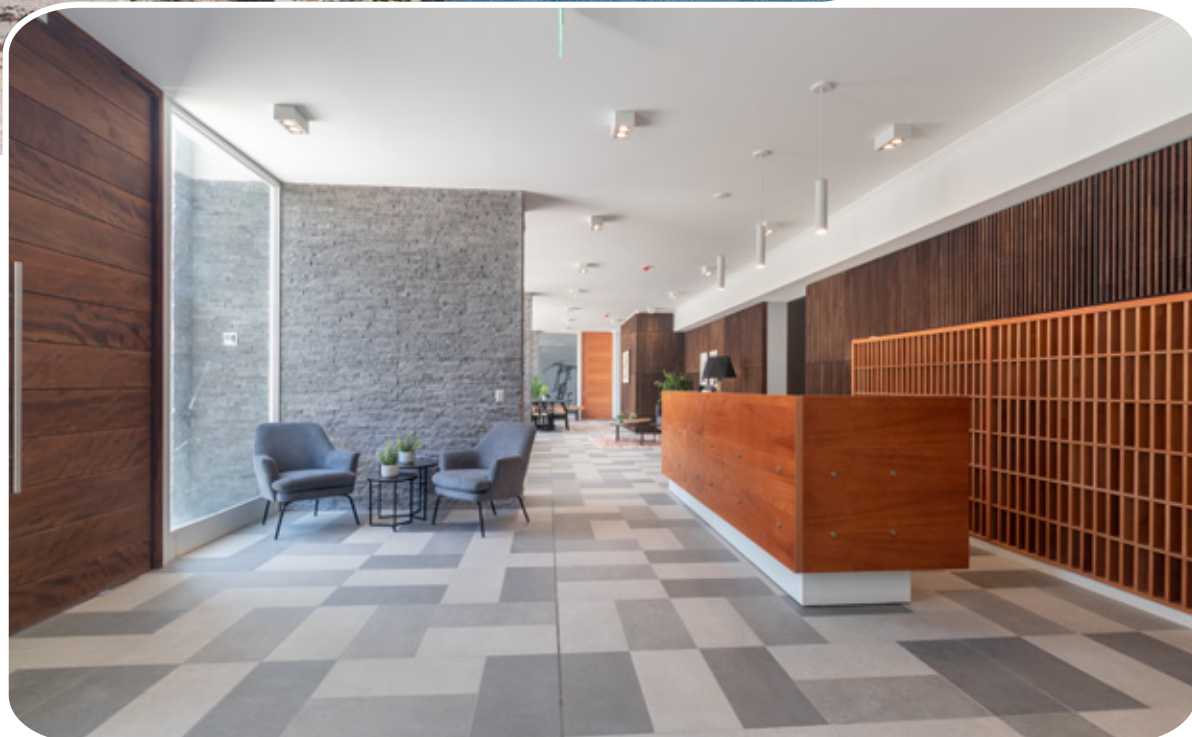
EDIFICIO

Lynch

Una ubicación
céntrica multiplica
mi tiempo libre

Además, conéctate
con tus espacios

rvc.cl



Hall de acceso



Cowork

Una ubicación céntrica multiplica mi tiempo libre

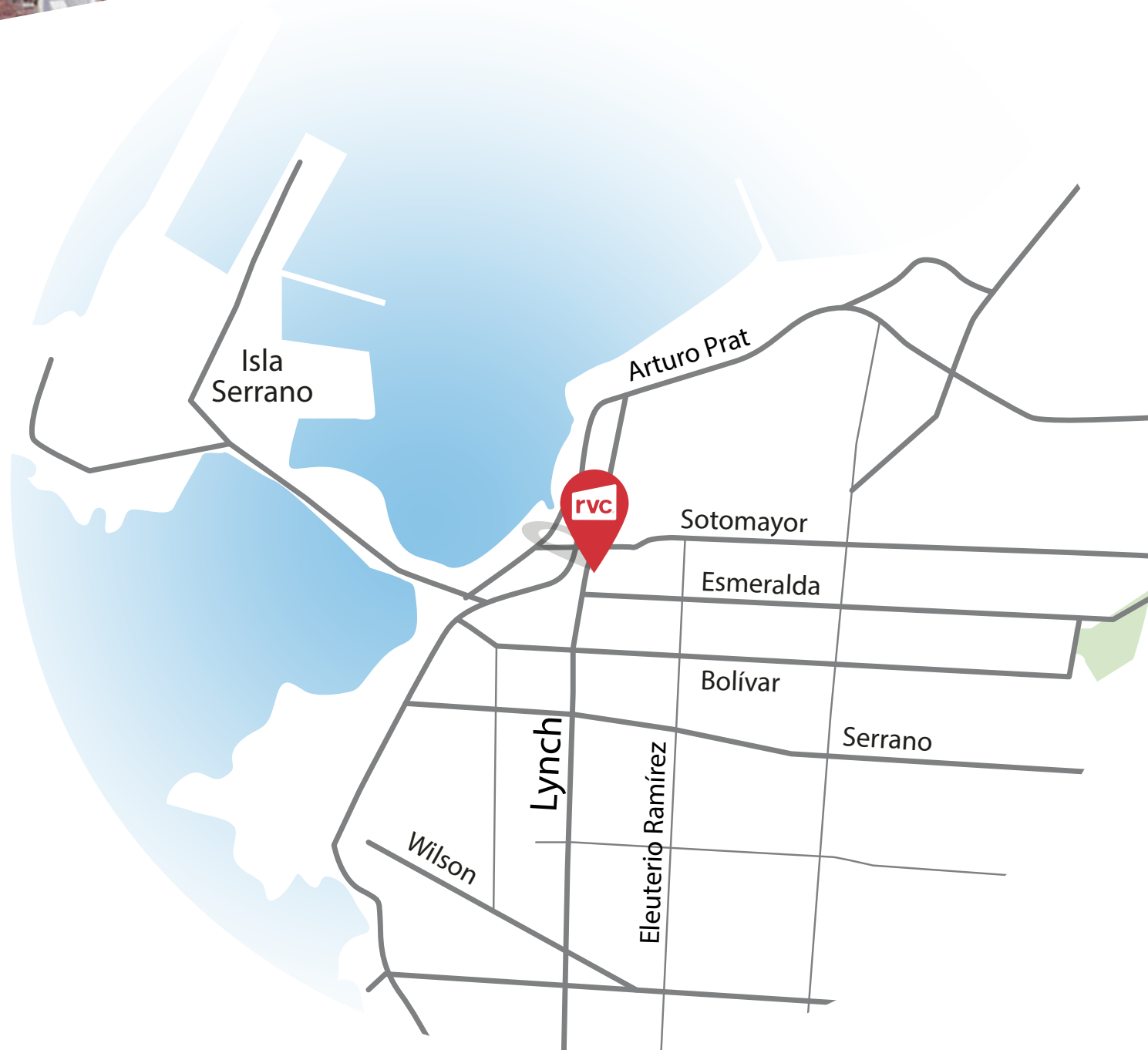
Edificio Lynch en Iquique es un proyecto diseñado para entregarte un estilo de vida grato y en calidad. Su ubicación céntrica se adapta a tu día a día, lo que te permite tener más tiempo libre para que lo utilices en lo que más te gusta. Además, cuenta con “Open”, un nuevo concepto de áreas comunes integradas para que los sumes a tu vida como una extensión de tu departamento y disfrutes cada momento, privilegiando la funcionalidad e integración de los espacios.

Su excelente conectividad con ciclovías y la Costanera te entrega la cercanía que necesitas para ahorrar tiempo, gastos y complicaciones. Elige esta conveniente alternativa y simplifica tu vida al estar a un paso de todo.

ESTE
PROYECTO
INCLUYE



1.2
dorm.



Ubicación privilegiada

Vivir en el centro de Iquique hará tu vida mucho más fácil. Edificio Lynch se encuentra a pasos de comercios y servicios como supermercados, tiendas comerciales, colegios, bancos, centros de salud y servicios públicos. Además, se emplaza próximo a pubs y restaurantes en donde también podrás disfrutar de una entretenida vida nocturna.

Este proyecto se ubica a solo minutos del núcleo laboral y empresarial de la ciudad, además de múltiples atractivos turísticos de la ciudad como el Casco Histórico que ofrece una amplia oferta cultural.

Aquí te espera tu nuevo departamento, junto con el respaldo y trayectoria de Inmobiliaria RVC. Ven a conocernos.



Plaza Croata



Paseo Baquedano



Características de los Departamentos

- ✓ Piso revestimiento vinílico tipo SPC en estar, comedor, pasillos, cocina y dormitorios
- ✓ Piso revestimiento de porcelanato tipo gres en baños y terraza
- ✓ Cocina amoblada y equipada con horno eléctrico, campana eléctrica y encimera a gas
- ✓ Cubierta de granito en muebles de cocina
- ✓ Dormitorio principal en suite
- ✓ Cubierta de mármol travertino en vanitorio de baño principal
- ✓ Calefont en todos los departamentos
- ✓ Espacio para lavadora en todos los departamentos

Características del Edificio

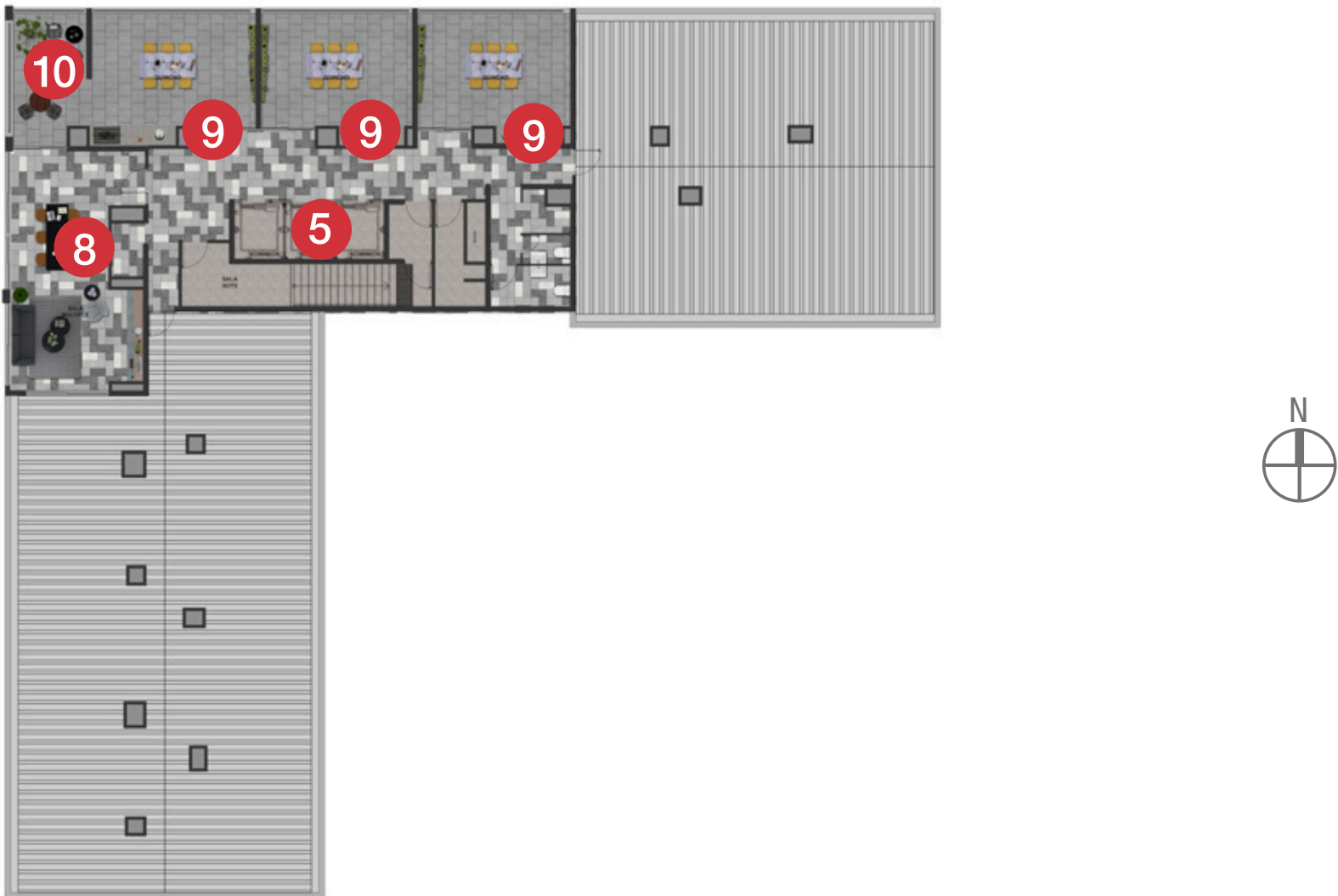
- ✓ Hall de acceso en doble altura con diseño y arquitectura de vanguardia:
 - Recepción
 - Sector Cowork de libre uso
- ✓ Sala de uso múltiple equipada
- ✓ Gimnasio equipado
- ✓ 3 Quinchos equipados
- ✓ Sala de lavado y secado equipada
- ✓ Biciletero
- ✓ Locales comerciales en primer piso con acceso independiente
- ✓ Oficinas en segundo piso con acceso independiente

Características de Seguridad

- ✓ Accesos controlados por CCTV
- ✓ Conserjería las 24 Horas
- ✓ Portones automáticos
- ✓ Equipo electrógeno de emergencia

Masterplan

Piso Cubierta



Piso 1



- | | | | |
|---|-------------------------|----|--|
| 1 | Acceso peatonal | 8 | Sala de uso múltiple |
| 2 | Acceso vehicular | 9 | Quinchos |
| 3 | Hall de acceso | 10 | Terraza |
| 4 | Sector Cowork | 11 | Bodega e-commerce |
| 5 | Ascensores | 12 | Estacionamientos en superficie |
| 6 | Sala de lavado y secado | 13 | Acceso a estacionamientos subterráneos |
| 7 | Gimnasio | 14 | Estacionamientos de bicicletas |

Dirección del Proyecto
Sotomayor 415, Iquique

Más de 14.100 hogares entregados



Las imágenes y características aquí representadas son de carácter meramente referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto, haciendo presente que el mobiliario, equipamiento y paisajismo de las áreas y espacios comunes que se aprecian en las imágenes no corresponden necesariamente a aquel que se implementará en el proyecto. Se informa cumpliendo con lo dispuesto en el Artículo 18, Ley nº 19.472.